

# Winter-editie 2016 van de Bewoners Commissie Sparrendal

## De BCS wenst u een voorspoedig 2016 toe.

Wat er allemaal zo gebeurd is, het afgelopen najaar/winter;

Ondanks dat het absoluut geen koud najaar en een bijzonder warme start van de winter was, waren we weer blij met de kerstversiering in en aan de flats. Aangebracht door de BCS onder leiding van Jan Hoeksma en Marius Langenberg en met medewerking van wat enthousiaste bewoners.



Vuurwerk....pffff..we hopen dat je ze echt nog alle 10 hebt en dat je ze met die 2 ogen nog goed kunt tellen.

Op 1 Januari is door wat bewoners het vuurwerk afval voor het portiek en in de parkeervakken opgeruimd. En nee; deze mensen willen geen lintje maar ze hopen wel op navolging want afval; dat maak jezelf.

## Mededelingskastje

In het mededeling/infokastje is een stukje gereserveerd voor de BCS. Als u nou bv een geboortekaartje of rouw annonce wilt ophangen kunt u deze in de brievenbus van de BCS doen en zal de flatcontactpersoon het kaartje in het mededelingenkastje ophangen.

## Aanvragen jaarverslag BCS 2015

U kunt via het email adres

[bew.com.sparrendal@outlook.com](mailto:bew.com.sparrendal@outlook.com)

van de BCS aangeven of u het Jaarverslag 2015 wilt ontvangen of middels een briefje in de brievenbus van de BCS.

Digitaal is ideaal. Maar er kan dus ook een papieren versie worden verzorgd.

## Verandering bosjes onder de flats

Bosjes rondom het Sparrendal gaan verdwijnen.

U heeft dit wellicht al gehoord van bewoners of gelezen op facebook. Het onderhouden en snoeien van de bosjes kost heel veel mankracht en geld. Maasdelta en de Gemeente moeten bezuinigen dus daarom is gezocht naar een goedkopere oplossing en die denkt men te hebben gevonden door de bosjes en struiken te vervangen door gras.

Gelijktijdig zal er minder plaats komen voor de fietsen, omdat het de bedoeling is dat de bewoners hun fietsen in de eigen kelderberging plaatsen. Uiteindelijk zijn de fietsenrekken bedoeld voor mensen die in het Sparrendal op bezoek komen. Wanneer de aanpak van het groen gaat gebeuren en hoe het er dan gaat uitzien, zal Maasdelta dus niet de BCS, aan de bewoners kenbaar maken d.m.v. bewonersbrieven.

## Picknick/Buurttafel



De BCS heeft een verzoek gedaan om een picknick/buurttafel aan te vragen voor op het pleintje bij de zandbak, tussen de Sparrendal flats. Dit verzoek is door het Gebiedsoverleg gehonoreerd. De tafel zal in 2016 worden geplaatst en we willen deze op een feestelijke manier in gebruik gaan nemen. Over het precieze hiervan krijgt u in het komend (voor) jaar bericht van de BCS.

## Werkzaamheden

De keldergangen in de 10 hoog flats zijn afgewerkt. Het verfwerk ziet er weer fris uit met zo,n grijze band aan de onderzijde. In de 6/14 hoog flat staat dit waarschijnlijk nog op het programma. Dit is inmiddels aan de orde.

## Asbestcontrole

De asbest controle is in alle woningen afgerond en er zijn waar nodig en waar mogelijk, nieuwe rozetten geplaatst. Tegen het plafond is dat niet storend maar op de vloer is zo,n witte rozet niet fraai op bv gekleurd laminaat of andere vloerbedekking maar er is maar 1 kleur rozet; en dat is wit.

## Schoonmaker en Wijkmeester

We zijn blij dat onze schoonmaker Jan weer op vaste tijden te zien is in de flats en daarbuiten. Je kunt weer spreken van regelmaat. Van de wijkmeester is dit nog niet te zeggen, hiervoor is nog steeds een invaller.

## Gasleiding 6/14 hoog

Zoals te zien is op de verdiepingen van 6/14 hoog flat is de hoofd gasleiding vervangen. (rode buis)

Deze moet in 2016 worden aangesloten zodat hij weer een poosje meekan.

Dit is ook de reden geweest dat de gaten in de vloeren en plafonds niet zijn afgewerkt. Dit zal aansluitend worden gedaan zodat het allemaal weer netjes wordt.

## Grofvuil

Het is niet vanzelfsprekend dat elke woensdag grofvuil wordt opgehaald. Daar zijn afspraken met de Gemeente over. Deze kunt u bellen als u iets kwijt wilt. Tel: 14010

Daarbuiten is het ook niet de bedoeling dat bij elke kelderuitgang iets aan de straat wordt gezet. Dit geeft een rommelig beeld en veroorzaakt zwerfvuil.

## Berichtje van Maasdelta

Gewijzigd telefoonnummer sinds September 2015: zie infokastje naast de lift op de b.g.

## Ophalen oud papier

De Maassluisse korfbalclub CKC komt op de tweede dinsdag van de maand in deze wijk langs om het oud papier op te halen. U kunt het neerzetten tussen de ondergrondse containers.

## Geen fietsen in de liften meenemen

Zoals algemeen bekend, is het niet toegestaan fietsen mee te nemen in de liften.

Dit is ook de APV van hulpdiensten.

Wordt soms als commentaar/vraag gesteld: en scoot mobielen of kinderwagens dan?

Deze zijn voor de gebruikers hiervan onmisbaar en dus toegestaan om met de lift mee te mogen.

En een kinderwagen kun je natuurlijk niet in de hal of buiten laten staan.

## AED

Er zijn nog steeds mensen nodig om de AED lijst te versterken. Met name in de 6/14 hoog flat!! Meld u zich aub aan bij Ben van Kampen nr.166

Tel. 010-59 236 20 en/of email ;

[benvk166@caiway.nl](mailto:benvk166@caiway.nl)

Tot slot; een vriendelijke groet kost niets ☺